

Selbstauskunft von Mietinteressenten

Der/die nachstehend näher bezeichneten Mietinteressent/en erteilt dem Vermieter Franko Hoppmann folgende Selbstauskunft:

Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name, Vorname	

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, sonstige Mitbewohner:

Kinder/ Anzahl

Geburtsdatum Eltern
Geburtsort

Jetzige Anschrift (polizeilich gemeldet) Hauptwohnsitz
--

Telefon/ Mobil:	E-Mail:
-----------------	---------

bisheriger Vermieter Name
Telefon

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter	
Arbeitgeber:			
Arbeitsort:			
Tätigkeitsbeginn:			
Berufsbezeichnung:			
<input type="checkbox"/> Angestellter/ Arbeiter	<input type="checkbox"/> Arbeitssuchender	<input type="checkbox"/> selbständig	<input type="checkbox"/> Rentner
<input type="checkbox"/> Sonstiges			

Angaben zu den monatlichen Einnahmen Netto oder Brutto wählen		
	<input type="checkbox"/> Brutto	<input type="checkbox"/> Netto
Familieneinkommen	Betrag €	Betrag €
Kindergeld	Betrag €	Betrag €
Rente	Betrag €	Betrag €
Beihilfen/ Sonstiges	Betrag €	Betrag €
Arbeitslosengeld	Betrag €	Betrag €
Mietzuschuss	Betrag €	Betrag €
Weitere Einnahmen:		

Sonstige Angaben zur Mietnutzung:

Haben Sie Haustiere ? Ja Nein Welche.....

die überwiegende Wohnraumnutzung durch
beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeiten Ja Nein Welche.....

Angaben zur Mietzahlung:

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. derzeit Mietzinsrückstände

Falls ja, in welcher Höhe? ja nein

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie aktuelle Pfändungen vor?

Falls ja, in welcher Höhe? ja nein

Haben Sie in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid)

abgegeben? ja Wann ?..... nein

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis vom Vermieter gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor?

Falls ja, aus welchem Grund? ja Warum?..... nein

Läuft gegen Sie derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren

Falls ja, ja Warum?..... nein

Können Sie die geforderte Kautions erbringen? ja nein

Falls nein, können Sie eine Bankbürgschaft oder einen Bürgen erbringen (z.B Eltern, Arbeitgeber) oder können Sie eine andere Sicherheit erbringen (KFZ-Brief, sonstige Wertgegenstände)?

Der/die Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, daß die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluß. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewußt, daß unrichtige und unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufordern oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos, zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, daß er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1; § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der/die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, daß er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift(en) des/der Mietinteressent(en)

.....
Unterschrift des Mitmieters

Zwingend einzureichende Unterlagen

- Gehaltsnachweis der letzten drei Monate Ja Nein
(oder Rentennachweis, Nachweis Arbeitslosengeld oder sonstiger Nachweis über Einnahmen)

- Arbeitsvertrag (nur falls Gehaltsnachweise nicht vorliegen)

- Mietschuldenbefreiung vom Vorvermieter Ja Nein
- Schufa- Eigenauskunft Ja Nein
(erhalten Sie unter www.schufa.de)
- Kopie Personalausweis Ja Nein